****

**Comune di Genoni**

**Provincia del Sud Sardegna**

**L.R. 9 marzo 2022, n. 3, art. 13**

**“Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento. Contributi a**

**fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prime case nei**

**comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti”**

Programma di interventi Anni 2023-2024

**DOMANDA DI AMMISSIONE AL CONTRIBUTO**

Il/La sottoscritto/a:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | | |  | | | |
| Nome |  | Cognome | | |  | | | |
| Data di nascita |  | Comune di nascita | | | |  | | |
| Residente a |  | in via |  | | | | n. |  |
| Codice Fiscale |  | Telefono | |  | | | | |
| E-mail: |  |  | |  | | | | |
|  |  |  | |  | | | | |

CHIEDE

LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO DI CUI AL BANDO “Contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti”, programma di interventi - anni 2023-2024:

* Acquisto “prima Casa”
* Ristrutturazione “prima Casa”
* Acquisto e ristrutturazione “prima Casa”

da eseguirsi sul fabbricato ubicato in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

A tal proposito, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle pene previste dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni (art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

**DICHIARA**

- Di possedere i requisiti minimi previsti dall’Avviso Pubblico, nello specifico:

1. Il contributo è richiesto per: □ l’acquisto, □ ristrutturazione, □ acquisto e ristrutturazione (barrare il caso che ricorre) della prima casa, dove per “prima casa” si intende l’abitazione con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9 ove il richiedente ha la residenza anagrafica.
2. Di avere la propria residenza nel Comune di Genoni , presso il fabbricato sopra identificato, ovvero si impegna a trasferirvi la propria residenza entro 18 mesi, dall’acquisto dell’abitazione e/o dalla data di ultimazione dei lavori;
3. Nel solo caso in cui il proprio nucleo familiare non abbia residenza nel Comune di Genoni, che al momento della presentazione della domanda è residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (comune della Sardegna non ricompreso nell’elenco dei “piccoli Comuni con meno di 3000 abitanti ); ovvero , che al momento della presentazione della domanda, risiede in un comune fuori dalla Sardegna: Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (depennare la parte che non interessa);
4. Di essere consapevole che il contributo sarà concesso nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l’importo massimo di euro 15.000;
5. Che nel proprio nucleo famigliare non vi sono altri soggetti che hanno presentato richiesta per lo stesso beneficio;
6. Che gli interventi edilizi eventualmente ammissibili sono quelli di ristrutturazione edilizia come definiti dalla lettera d), comma 1, art. 3, del Decreto del Presidente della repubblica n. 380 del 6 giugno 2001, “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
7. Che l’intervento eventualmente oggetto di ristrutturazione ha ad oggetto l’abitazione “prima casa” e non le parti comuni dell’edificio;
8. Di obbligarsi, qualora beneficiario del contributo, a non alienare l’abitazione acquistata e/o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
9. Di obbligarsi in caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni, alla restituzione al Comune del contributo in misura proporzionale al periodo dell’obbligo quinquennale non rispettato;
10. Qualora siano previsti lavori di ristrutturazione, di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
11. Di essere a conoscenza che il contributo è cumulabile con altri contributi per l’acquisto o la ristrutturazione della prima casa. Sussiste il divieto di cumulo assoluto qualora la normativa che dispone l’altro contributo ne preveda il divieto;
12. Nel solo caso di acquisto del fabbricato, dichiara che l’acquisto è stato stipulato/sarà stipulato in data successiva alla pubblicazione del presente bando AVVISO PUBBLICO (depennare la parte che non interessa);
13. Nel solo caso in cui siano previste opere edilizie, al momento della pubblicazione del presente bando AVVISO PUBBLICO, i lavori di ristrutturazione non sono iniziati/sono iniziati in data successiva alla pubblicazione del presente bando AVVISO PUBBLICO (depennare la parte che non interessa);

DI POSSEDERE I SEGUENTI CRITERI PRIORITARI DI ASSEGNAZIONE

(barrare il caso che ricorre);

* Di essere un soggetto che trasferirà la propria residenza da un altro Comune specificare da quale comune proviene \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* Di dover eseguire lavori di ristrutturazione nel “centro di antica e prima formazione”;
* Di dover eseguire lavori di ristrutturazione su immobile “dichiarato” inagibile, indicare obbligatoriamente gli estremi del provvedimento Comunale che ha dichiarato inagibile l’immobile prot. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* Di appartenere ad un nucleo famigliare numeroso composto da n. \_\_\_\_\_\_\_ persone;

**DICHIARA INOLTRE**

1. **Che l’immobile oggetto di contributo è in regola con il pagamento dei tributi comunali**, si specifica che l’immobile è censito al catasto fabbricati al foglio \_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_, classe \_\_\_\_\_\_\_, vani \_\_\_\_\_\_\_\_, rendita catastale € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
2. Di essere a conoscenza che non avrà diritto alla corresponsione del contributo, in caso di irregolarità accertata in merito al versamento dei contributi comunali (TARI e IMU);
3. di provvedere al pagamento dei lavori tramite bonifico bancario o postale o assegno circolare non trasferibile;
4. di allegare alla presente la seguente documentazione:

(barrare il caso che ricorre);

* Nel caso in cui sia previsto il solo acquisto, copia di un preliminare di acquisto nel quale sia riportato l’importo complessivo della compravendita;
* Nel caso in cui siano previste opere di ristrutturazione, una relazione tecnico-illustrativa ed una stima dei costi da sostenere, a firma di un tecnico abilitato oltre ad un rilievo fotografico dello stato dei luoghi.
* Informativa sul trattamento dati personali (Art. 13, Reg. UE n. 679/2016), debitamente firmata.

Genoni\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(firma)

Ai sensi degli artt. 38,46 e 47 del DPR 445/2000 si allega, ai fini dell’autenticità delle sottoscrizioni, allegare copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.