



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Genoni
Città Metropolitana di Cagliari

L.R. 9 marzo 2022, n. 3, art. 13

“Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento. Contributi a fondo perduto per l’acquisto e/o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti”

Programma di interventi - Avviso anno 2026

DOMANDA DI AMMISSIONE AL CONTRIBUTO

Il/La sottoscritto/a:

Nome _____	Cognome _____
Data di nascita _____	Comune di nascita _____
Residente a _____	in via _____ n. _____
Codice Fiscale _____	Telefono _____
E-mail: _____	

CHIEDE

LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO DI CUI AL BANDO “Contributi a fondo perduto per l’acquisto e/o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti”, programma di interventi - anno 2026:

- Acquisto “prima Casa”
- Ristrutturazione “prima Casa”
- Acquisto e ristrutturazione “prima Casa”

da eseguirsi sul fabbricato ubicato in via _____, n. _____.

A tal proposito, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle pene previste dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni (art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

DICHIARA

- Di possedere i requisiti minimi previsti dall’Avviso Pubblico, nello specifico:
 - 1) Il contributo è richiesto per: l’acquisto, ristrutturazione, acquisto e ristrutturazione (barrare il caso che ricorre) della prima casa, dove per “prima casa” si intende

l'abitazione con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9 ove il richiedente ha la residenza anagrafica.

- 2) Di avere la propria residenza nel Comune di Genoni , presso il fabbricato sopra identificato, ovvero si impegna a trasferirvi la propria residenza entro 18 mesi, dall'acquisto dell'abitazione e/o dalla data di ultimazione dei lavori;
- 3) Nel solo caso in cui il proprio nucleo familiare non abbia residenza nel Comune di Genoni, che al momento della presentazione della domanda è residente a _____ (comune della Sardegna non ricompreso nell'elenco dei "piccoli Comuni con meno di 3000 abitanti); ovvero , che al momento della presentazione della domanda, risiede in un comune fuori dalla Sardegna: Comune di _____ (depennare la parte che non interessa);
- 4) Di essere consapevole che il contributo sarà concesso nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000;
- 5) Che nel proprio nucleo famigliare non vi sono altri soggetti che hanno presentato richiesta per lo stesso beneficio;
- 6) Che gli interventi edilizi eventualmente ammissibili sono quelli di ristrutturazione edilizia come definiti dalla lettera d), comma 1, art. 3, del Decreto del Presidente della repubblica n. 380 del 6 giugno 2001, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- 7) Che l'intervento eventualmente oggetto di ristrutturazione ha ad oggetto l'abitazione "prima casa" e non le parti comuni dell'edificio;
- 8) Di obbligarsi, qualora beneficiario del contributo, a non alienare l'abitazione acquistata e/o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
- 9) Di obbligarsi in caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni, alla restituzione al Comune del contributo in misura proporzionale al periodo dell'obbligo quinquennale non rispettato;
- 10) Qualora siano previsti lavori di ristrutturazione, di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- 11) Di essere a conoscenza che il contributo è cumulabile con altri contributi per l'acquisto o la ristrutturazione della prima casa. Sussiste il divieto di cumulo assoluto qualora la normativa che dispone l'altro contributo ne preveda il divieto;
- 12) Nel solo caso di acquisto del fabbricato, dichiara che l'acquisto è stato stipulato/sarà stipulato in data successiva alla pubblicazione del presente bando AVVISO PUBBLICO (depennare la parte che non interessa);
- 13) Nel solo caso in cui siano previste opere edilizie, al momento della pubblicazione del presente bando AVVISO PUBBLICO, i lavori di ristrutturazione non sono iniziati/sono iniziati in data successiva alla pubblicazione del presente bando AVVISO PUBBLICO (depennare la parte che non interessa);

DI POSSEDERE I SEGUENTI CRITERI PRIORITARI DI ASSEGNAZIONE

(barrare il caso che ricorre);

- Di essere un soggetto che trasferirà la propria residenza da un altro Comune specificare da quale comune proviene _____;

- Di dover eseguire lavori di ristrutturazione internamente al “centro di antica e prima formazione”;
- Di dover eseguire lavori di ristrutturazione esternamente al “centro di antica e prima formazione”;
- Di dover eseguire lavori di ristrutturazione su immobile “dichiarato” inagibile, indicare obbligatoriamente gli estremi del provvedimento Comunale che ha dichiarato inagibile l’immobile prot. _____ del _____;
- Di appartenere ad un nucleo familiare numeroso composto da n. _____ persone;

DICHIARA INOLTRE

- a) Di non avere ricevuto in passato ulteriori contributi a fondo perduto per le finalità di cui alla L.R. 9 marzo 2022, n. 3, art. 13 di importo pari a € 15.000 (specificare, se ricevuto, eventuale importo inferiore);
 - b) Che l’immobile oggetto di contributo è in regola con il pagamento dei tributi comunali, si specifica che l’immobile è censito al catasto fabbricati al foglio _____ particella _____ sub. _____, classe _____, vani _____, rendita catastale € _____;
 - c) di provvedere al pagamento dei lavori tramite bonifico bancario o postale o assegno circolare non trasferibile;
 - d) di allegare alla presente la seguente documentazione:
(barrare il caso che ricorre);
- Nel caso in cui sia previsto il solo acquisto, copia di un preliminare di acquisto nel quale sia riportato l’importo complessivo della compravendita;
 - Nel caso in cui siano previste opere di ristrutturazione, una relazione tecnico-illustrativa ed una stima dei costi da sostenere, a firma di un tecnico abilitato oltre ad un rilievo fotografico dello stato dei luoghi.
 - Informativa sul trattamento dati personali (Art. 13, Reg. UE n. 679/2016), debitamente firmata.

Genoni _____

IL DICHIARANTE

(firma)

Ai sensi degli artt. 38,46 e 47 del DPR 445/2000 si allega, ai fini dell’autenticità delle sottoscrizioni, allegare copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.